

Pressemitteilung

Die Sparkasse Markgräflerland stellt sich für die Zukunft auf

Neue Verwaltungszentrale in Weil am Rhein und neues Kunden-Center in Müllheim

Weil am Rhein/Müllheim 27. Juli 2017

Ausgangssituation

Derzeit ist die Sparkasse Markgräflerland mit ihren internen Abteilungen über drei Standorte verteilt, was zu hohen Zusatzkosten führt und eine optimale Ablauforganisation behindert. Gerade in der Zeit von Niedrigzinsen, überbordender Regulierung, Neuausrichtung des Bankgeschäfts (Digitalisierung) und einem zunehmenden Wettbewerb gilt es, sich kostenbewusst und mit absoluter Fokussierung auf die Kunden aufzustellen.

Vor diesem Hintergrund hat der Vorstand in Abstimmung mit dem Verwaltungsrat ein Konzept erarbeitet, das die Sparkasse für die Herausforderungen der Zukunft weiter stärkt. Grundlage war eine umfassende Standort-Analyse, die mit fachkundiger Beratung und Begleitung durch die Universität Hannover und unter Mitwirkung der Kommunen Müllheim und Weil am Rhein durchgeführt wurde.

Neue Verwaltungszentrale in Weil am Rhein

In einer Verwaltungszentrale in Weil am Rhein werden künftig alle internen Abteilungen angesiedelt. Aktuell entwickelt die Sparkasse mit ihren Mitarbeitern ein Raumkonzept, das den Belangen der dort arbeitenden Menschen entspricht. Der Vorstand legt dabei besonderen Wert auf optimale Kommunikationswege, die trotz Digitalisierung in der Arbeitswelt von heute erheblichen Einfluss auf die Leistungserbringung hat.

Gemeinsam mit der Stadtverwaltung Weil am Rhein wurde zwischenzeitlich eine Grundstücksfläche in Zentrumslage gefunden. Im Bereich des Messeplatzes bietet sich die Realisierung des Verwaltungsgebäudes an.

Das Ziel der Sparkasse ist es, Ende 2020 in das neue Verwaltungszentrum einziehen zu können.

Kunden-Center in Müllheim sowie Wohnungsbau

In Müllheim war zunächst die Sanierung der historischen Gebäude, Tempel und Villa Kräuter als auch die Modernisierung der anderen Gebäude vorgesehen. Die Auflagen für Brandschutz und die Anforderungen des Denkmalschutzes haben dazu geführt, ein neues Kundenhaus zu errichten.

Das neue Kundenhaus in Müllheim wird folgende Bereiche umfassen:

- Geschäftsstelle
- Firmenkundenberatung
- Baufinanzierungen
- Immobilien-Center
- sowie Private Banking / Vermögensmanagement

In Abstimmung mit der Stadtverwaltung beabsichtigt die Sparkasse das Sparkassenareal zu einem stadtbildprägenden Mittelpunkt weiterzuentwickeln. Auf dem bisherigen Sparkassenparkplatz ist eine Bebauung mit Mehrfamilienhäusern (insgesamt rund 50 Wohnungen mit Tiefgarage) vorgesehen. Die Sparkasse wird hier als verlässlicher Vermieter auftreten. Die Errichtung des Kundenhauses sowie die Wohnbebauung sind bis Ende 2020 geplant.

Außerdem ist vorgesehen, die Villa Kräuter und den Tempel bis Mitte 2021 zu sanieren. Die Sparkasse möchte gemeinsam mit Bürgerinnen und Bürgern neue Ideen für die künftige Nutzung dieser Gebäude entwickeln.

Fazit

Die Sparkasse Markgräflerland ist sich ihrer Verantwortung für die Kunden, die Region und die Mitarbeiter sehr bewusst.

Die Sparkasse richtet ihre Aktivitäten, auch durch die beschriebenen Baumaßnahmen und Strukturen (neues Verwaltungszentrale in Weil am Rhein und neues Kunden-Center in Müllheim), auf den Erhalt der Selbständigkeit aus. Sie bleibt eine Sparkasse mit Doppelsitz in Weil am Rhein und Müllheim, die auch weiterhin die Kunden in den Mittelpunkt stellt.